

AVIS SIMPLIFIE DE VENTE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Tribunal Judiciaire de SENLIS (60300), Cité Judiciaire, boulevard Pasteur, le :

MARDI 27 JUIN 2023 A 11 H

COMMUNE DE CHANTILLY 60500 :

I - Dans un ensemble immobilier sis dite commune, **13 Avenue André Fleury**, cadastré Section AK n°232 et Section AK n°234, les lots suivants : Lot numéro un (1), lot numéro cinq (5), lot numéro six (6), lot numéro huit (8), lot numéro neuf (9), lot numéro onze (11), lot numéro vingt-six (26) :

DESIGNATION DES BIENS

Lot numéro un (1) :

Un local d'habitation situé dans le bâtiment A, comprenant :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, une grande salle avec cheminée, dégagement, WC.

Lot numéro cinq (5) :

Un local d'habitation situé dans le bâtiment A, comprenant :

Au sous-sol : un vestiaire, deux cabines

Lot numéro six (6) :

Dans le bâtiment A, au sous-sol, **une chaufferie**

Lot numéro huit (8) :

Dans le bâtiment A, au sous-sol, **une cave à vins**

Lot numéro neuf (9) :

Une terrasse avec accès au lot numéro 1 située dans le bâtiment A au rez-de-chaussée, à laquelle on accède par le lot numéro 26

Lot numéro onze (11) :

Un local situé bâtiment C, au rez-de-chaussée auquel on accède par le lot numéro 1

Lot numéro vingt-six (26) :

Un jardin, jouissance exclusive et particulière au profit du lot numéro 9, auquel on accède par le lot numéro 9.

II - Dans un ensemble immobilier sis dite commune, **15 Avenue André Fleury**, cadastré Section AK n°233 et Section AK n°235, les lots suivants : Lot numéro dix (10), lot numéro onze (11)

DESIGNATION DES BIENS

Lot numéro dix (10) :

Un emplacement de stationnement situé au rez-de-chaussée
Ce lot porte le numéro commercial suivant : 8

Lot numéro onze (11) :

Un emplacement de stationnement situé au rez-de-chaussée
Ce lot porte le numéro commercial suivant : 9

Les lieux sont occupés.

MISE A PRIX : 250.000,00 Euros

Frais, droits et charges en sus

Lieux où peuvent être consultées les conditions de vente :

- Au greffe du Tribunal Judiciaire de SENLIS où le cahier des conditions de vente est déposé (RG : 19/00627).
- Au siège de la SCP DRYE – de BAILLIENCOURT et Associés, avocats au Barreau de SENLIS (60300) poursuivant la vente. Tél : 03.44.60.02.73.

VISITE DES LIEUX : LUNDI 12 JUIN 2023 DE 14 HEURES A 15 HEURES