

## ENQUÊTE DE CONFORMITÉ POUR LE RACCORDEMENT DES INSTALLATIONS INTÉRIEURES D'ASSAINISSEMENT

### Résumé de la visite

Pour le bien :

- sis au : **66 QUAI DUQUESNE  
76200 DIEPPE**
- référence cadastrale :
- et actuellement en possession de : **SCP DRYE DE BAILLIENCOURT ET ASSOCIES  
AVOCAT**

Suite à la demande n° 1299, et après :

- Vérification par nos soins de l'existence d'une boîte de branchement face à l'immeuble
- Réalisation d'un test contradictoire à la fluorescéine afin de prouver le raccordement effectif des exutoires du bien (évier, lavabos, WC, sorties de machine à laver, de lave-vaisselle, ...)

Il a été constaté que le raccordement des eaux usées au réseau d'assainissement était :

- Conforme : Remarque : Les eaux usées du lave-mains situées au 1er étage n'ont pas pu être testées. Un bouchage a été constaté
- Existant, mais présentant des non conformités :
- Inexistant

Établi à dieppe, le 09/11/2023

	<u>Le propriétaire actuel du bien</u> <b>SCP DRYE DE BAILLIENCOURT ET ASSOCIES AVOCAT</b>	<u>Le prestataire de service</u> <b>HYDRA</b>
Représenté(e) par :	M./Mme <i>Vanorettyse</i>	Mme LE DUIGOU
<b>Date et signature</b> (précédée de la mention « Lu et approuvé »)	Le : <i>13/11/2023</i>  	Le : 13/11/2023  

**ENQUÊTE DE CONFORMITÉ POUR LE  
RACCORDEMENT DES INSTALLATIONS  
INTÉRIEURES D'ASSAINISSEMENT  
Rapport de visite**

**Nom du propriétaire : SCP DRYE  
DE BAILLIENCOURT**

**Adresse de l'habitation : 66 QUAI DUQUESNE**

**Commune et CP : 76200 DIEPPE**

**Référence cadastrale :**

**tel :**

**Date du contrôle : 09/11/2023**

Nature des locaux contrôlés			
Appartement <input type="checkbox"/>	Immeuble <input checked="" type="checkbox"/>	Pavillon <input type="checkbox"/>	Local commercial <input type="checkbox"/>

Type de réseau d'assainissement		Implantation du regard de branchement	
Unitaire <input type="checkbox"/>	Séparatif <input checked="" type="checkbox"/>	Sur Voirie <input checked="" type="checkbox"/>	Sur trottoir <input checked="" type="checkbox"/>

Localisation des points d'évacuation d'eau et destination					
Identification	Localisation	Destination			
		Regard « assainissement »	Réseau pluvial	Terrain ( )	Voirie
Evier - Lave- vaisselle	Cuisine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lavabo-Douche Baignoire	Salle de bain	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WC	Toilettes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gouttière		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CONCLUSION		
Raccordement au réseau d'assainissement	<input checked="" type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
Conformité du raccordement	<input checked="" type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non

NON CONFORMITÉS PRÉSENTES	PROPOSITIONS DE TRAVAUX
Sans Objet.	Sans Objet

**Remarques / Observations :**

Les eaux usées du lave-mains situées au 1er étage n'ont pas pu être testées. Un bouchage a été constaté.

**CONDITIONS DU CONTRÔLE :**

Toutes les pièces de la propriété ont été accessibles :

Oui                       Non                       Ne sait pas

Si non, lesquelles :

Le contrôle a été réalisé sur la base des informations fournies par le propriétaire :

Oui                       Aucune information

Des ouvrages non accessibles ont été portés à notre connaissance :

Oui                       Non

Si oui, lesquels :

---

*Ce compte-rendu porte sur les évacuations d'eaux usées et d'eaux pluviales qui figurent sur le schéma joint. Il appartient au propriétaire du bien de vérifier l'exhaustivité de ces évacuations. La responsabilité d'HYDRA ne pourra être engagée quant à la conformité ou non d'autres évacuations que celles explicitement citées dans le rapport et qui n'ont pas été contrôlées.*

*Ce présent test consiste en un contrôle d'écoulement à la fluorescéine qui rend compte des différents exutoires portés à notre connaissance et accessibles, jusqu'au réseau d'assainissement public. Il ne rend en aucun cas compte :*

- *des ouvrages intermédiaires entre l'exutoire et le réseau d'assainissement public*
- *de l'état, la vétusté et la configuration du réseau privé d'évacuation*

*Le schéma d'écoulement des eaux représenté est uniquement à titre indicatif et ne représente pas la configuration des conduites.*

*Seules les évacuations de la propriété inspectée sont concernées : ce diagnostic ne permet pas de déterminer l'existence d'une servitude de raccordement d'une autre propriété.*

*La conformité du diagnostic met exclusivement en avant l'évacuation des eaux usées vers le réseau d'assainissement et la stricte séparation des eaux usées et des eaux pluviales.*

Établi à  
Le 09/11/2023

DIEPPE

Le Contrôleur Assainissement,

*Arnold Monnot*

### LEGENDE

-  Pompe de relevage
-  Grille
-  Regard EU
-  Regard EP
-  Réseau EU
-  Réseau EP
-  Descente  
gouttière
-  Gouttière
-  Boite de  
raccordement
-  Tampon de  
voirie
- EU Etage
-  Siphon de sol

